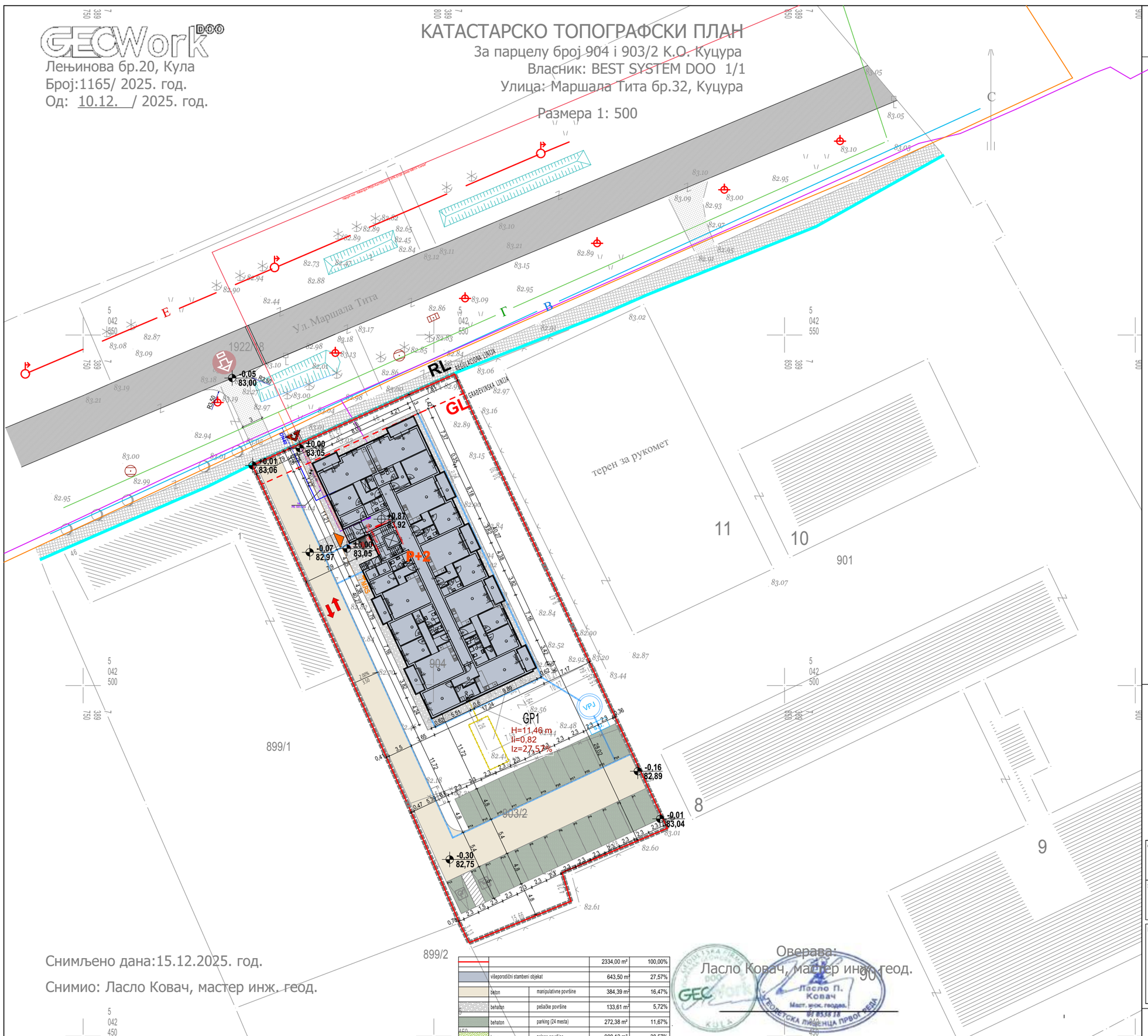
GEOWork DOO
Лењинова бр.20, Кула
Број:1165/ 2025. год.
Од: 10.12. / 2025. год.

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

За парцелу број 904 и 903/2 К.О. Куцура
Власник: BEST SYSTEM DOO 1/1
Улица: Маршала Тита бр.32, Куцура

Размера 1: 500



		2334,00 m²	100,00%
	višeporodični stambeni objekat	643,50 m²	27,57%
	beton manipulativne površine	384,39 m²	16,47%
	behaton pešačke površine	133,61 m²	5,72%
	behaton parking (24 mesta)	272,38 m²	11,67%
	trava zelene površine	900,12 m²	38,57%

Снимљено дана:15.12.2025. год.
Снимио: Ласло Ковач, мастер инж. геод.

Оверава:
Ласло Ковач, мастер инж. геод.

URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKE RAZRADE LOKACIJE ZA IZGRADNJU VIŠEPORODIČNOG STAMBENOG OBJEKTA P+2, NA KATASTARSKIM PARCELAMA 904 I 903/2 KO KUCURA

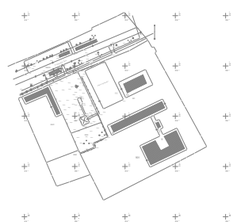
LEGENDA

POSTOJEĆA INFRASTRUKTURA

- postojeća vodovodna mreža
- kolektori atmosferske kanalizacije
- postojeća NN elektroenergetska mreža
- trasa podzemnog bakarnog TK kabla
- postojeća trasa optičkog TT kabla
- postojeći polietilenski gasovod DN 40

PLANIRANA INFRASTRUKTURA

- priključak na vodovodnu mrežu
- bio septička jama
- napojni vod - kabel tipa PP00-A 4x150mm² od MBTS "Centar"
- niskonaponski vod - kabel tipa PP00-A 4x35mm²
- orman mernog mesta MOMM9x2+MOMM6x1
- nova kablovska priključna kutija KPK EV-2P
- priključak na TT mrežu
- PATCH panel
- priključak na gasnu mrežu
- kućna merno-regulaciona stanica (KMRS)
- odvodnja atmosferske vode
- VPJ — vodonepropusna prihvatna jama
- s.u. — separator ulja



razmera: R = 1:500	list: 08
datum: jul 2026/Apatin	
dok: 30/2026	

odgovorni urbanista:
Snežana Radmanović Pejić,d.i.a.

saradnik:
Vojo Pejić, dipl. inž. arh.
Milena Senjak, mast. inž. građ.
Radman Pejić, mast. inž. arh.

plan:
Urbanistički projekat urbanističko-arhitektonske razrade lokacije

za izgradnju višeporodičnog stambenog objekta P+2, na katastarskim parcelama 904 i 903/2 KO Kucura

naručilac:
BEST SYSTEM DOO, Kucura, Maršala Tita broj 32

crtež:
SKUPNI PRIKAZ KOMUNALNE INFRASTRUKTURE SA PRIKLJUČCIMA NA SPOLJNU MREŽU

URBAN PLANNING